

Colt de istorie! Apartament cu 4 camere, 102 mp, zona Andrei Muresanu

ID: 173228AV

Ultima actualizare: 01.07.2025

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 3.333€

Rata lunara: 1.730,84 €

339.999€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 102.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Raritate pe piață – apartament de 4 camere în inima cartierului Andrei Mureșanu, pe Aleea Muscel Blitz va prezinta un apartament deosebit, cu o suprafață utilă generoasă de 102 mp, situat într-una dintre cele mai râvnite și liniștite zone ale orașului – Aleea Muscel, în cartierul exclusivist Andrei Mureșanu, unde proprietățile apar extrem de rar la vânzare. Compartimentarea este ideală pentru o familie: • 3 dormitoare luminoase, • o cameră de zi spațioasă cu acces la un balcon unde liniștea și ciripitul păsărilor creează o atmosferă aparte, • bucătărie închisă cu cămară, • 2 băi, • un hol generos cu spațiu de depozitare bine gândit. Apartamentul este situat la un parter înalt, sub el aflându-se un alt apartament, ceea ce oferă confort termic și intimitate. De asemenea, dispune de boxă la subsol, ideală pentru depozitare suplimentară. Această locuință este o bucată de istorie, păstrând parchetul original din lemn masiv, într-o stare excelentă, semn al grijii cu care a fost întreținută de-a lungul anilor. Dacă sunteți în căutarea unui apartament într-o zonă cu adevărat specială, unde eleganța și liniștea se îmbină armonios, această proprietate este pentru dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P148232

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.