

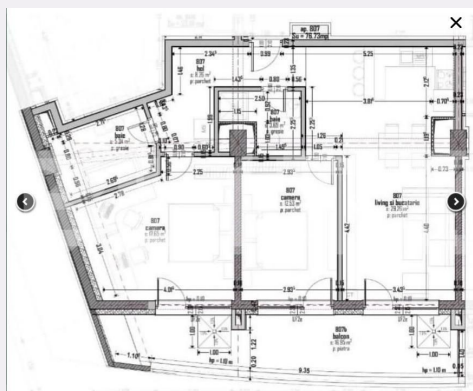
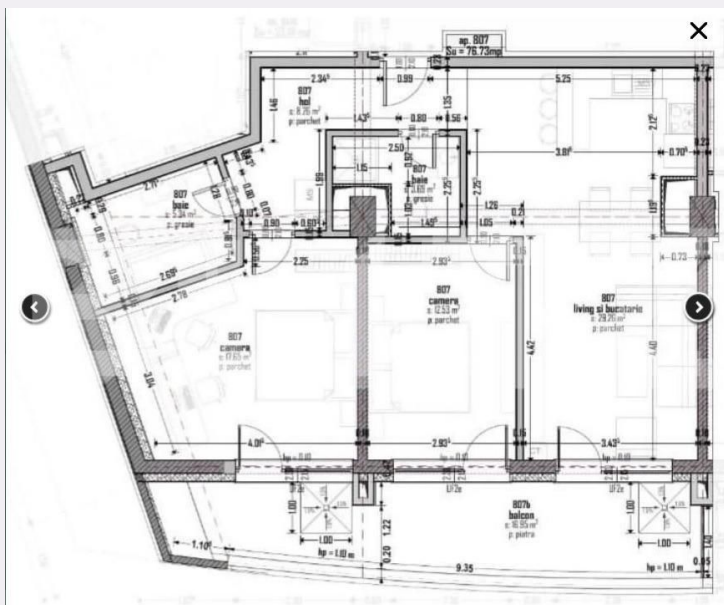
Apartament de 3 camere, 2 bai, semifinisat, cartier Zorilor

ID: 96619AV
Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.599€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Florin Pandrea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.81 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /15

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere cu 2 bai situat la etajul 8 al unui imobil dispus pe 14 niveluri, semifinisat, în zona străzii Frunzișului, cartier Zorilor. Proprietatea face parte dintr-un ansamblu rezidențial nou, premium și beneficiază de iluminat stradal, zone de promenada și de relaxare, spații de joacă pentru copiii dumneavoastră, dar și un acces facil către stațiile pentru mijloc de stransport în comun (35, 43, 43B, 43P, 46B, 50), magazine, benzinării, centru medical, service auto, Liceul Waldorf etc. Compartimentarea apartamentului este semidecomandată si dispusa astfel: living cu bucatarie de tip open space, doua dormitoare, doua bai, hol de intrare si o terasa deosebita cu o panorama de neuitat in suprafata de 16,95 mp, la care se face accesul din fiecare camera. Orientarea Vestica ofera o luminozitate sporita in apartament, care are o suprafata utila totala de 80.81mp. Terasa este placata cu piatră naturală, iar apartamentul este semifinisat. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala (Rehau) si este asigurată de o centrală termică prin condensare Buderus. Geamurile tripan sunt cu tamplarie din aluminiu de la Shuko, iar confortul energetic este asigurat de o termoizolatie de ultima generatie cu grosimea de 15 cm.PRETUL NU INCLUDE TVA IAR IN PRETUL AFISAT ESTE INCLUS SI UN LOC DE PARCARE IN SUBTERAN ! Va asteptam la vizionare

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.