

Apartament 3 camere, 63 mp utili, balcon, parcare, zona Calea Turzii

ID: 92740AV
Ultima actualizare: 11.10.2022

Cartier: Zorilor
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 2.325€
Rata lunara: 745,79 €

146.500€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

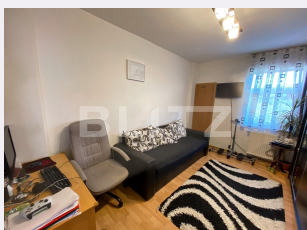
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 63.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament de 3 camere, situat în cartierul Zorilor, în zona Calea Turzii, o zonă liniștită, nou dezvoltată, situată la 2,5 km de mers pe jos de centrul orașului. În imediata apropiere a imobilului regăsim stațiile de autobuz pentru liniile 21, 40, 40S, 43B, M11, M12 etc., benzinării, bănci, Sigma Center, Laboratoarele UTCN, Complexul studențesc Observator, Facultatea de Construcții, Facultatea de Arhitectura, supermarket-uri precum Lidl, Mega Image, Home Garden, săli de fitness, saloane de înfrumusețare, școli, grădinițe etc. Proprietatea este situată la etajul 4 al unui imobil structurat pe 6 etaje, cu lift. Beneficiază de o orientare SUD-VESTICĂ, suprafață utilă de 62 mp, iar compartimentarea este semidecomandată, structurată astfel: 1 hol de acces prevăzut cu spații de depozitare, 1 dressing, 2 camere, 1 bucătărie împreună cu living-ul open-space, 1 baie prevăzută cu cadă și 1 balcon deschis cu ieșire din dormitor de aproximativ 5,5 mp. Apartamentul dispune de centrala termica de imobil, cu contorizare separată atât pentru incalzire, cât si pentru apă. Se vinde parțial mobilat și utilat cu aer conditionat, mobilierul și electrocasnicele de bucătărie. La partea de finisaje dispune de parchet laminat, gresie, faianta, usi interioare li geamuri termopan. Se poate achizitiona si un loc de parcare in exterior, la pretul de 6000 euro (cu CF separat) și 1 boxă de depozitare la prețul de 2000 euro (de asemenea cu CF separat). Pentru mai multe detalii și vizionari, așteptăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau pentru o investiție de lungă durată.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.