

# Apartament 3 camere, 73 mp, terasă, panoramă, cartier Zorilor

Scan

ID: 88867AV  
Ultima actualizare: 13.04.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.466€  
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

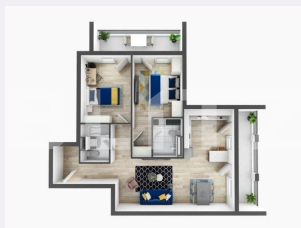
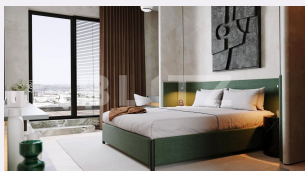
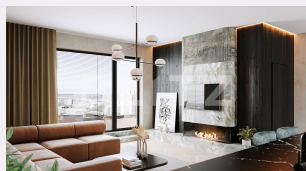
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 73.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 10 /12

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vanzare un apartament destinat celor cu spirit cosmopolit, situat într-un ansamblu rezidențial PREMIUM din cartierul Zorilor. Apartamentul este orientat estic pe etaj intermediar, 10 din 12, oferind astfel o panoramă modernă spre zone noi dezvoltate. Suprafața utilă generoasă de 73 mp are o compartimentare de comandă modernă cu zonă de zi împreună cu bucătărie, 2 dormitoare și 2 bari. Apartamentul dispune atât de un balcon de 9 mp cât și de o terasă de 14 mp, spații binevenite pentru relaxare. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat și beneficiază de centrală termică proprie, cu încălzire în pardoseală, tamplărie termopan tip cortină cu geamuri panoramice și toate instalațiile trase la poziție. Balconul dispune de infrastructura pentru aer condiționat și este prevăzut cu pardoseală ceramică antiderapantă. Proiectul este finalizat și apartamentul disponibil pentru finisare! Acesta se vinde împreună cu un garaj subteran pentru prețul de 15.000 euro. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, vă stăm cu plăcere la dispoziție

## Ratingul ofertei

4.8

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Alternativa ideală pentru cei care doresc un spațiu locativ generos și apreciază panoramele spectaculoase precum și stilul de viață urban!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.