

Apartament 2 camere+birou, 64mp, etaj intermediar, cartierul Zorilor

Scan

ID: 87908AV
Ultima actualizare: 17.08.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.239€
Rata lunara: 727,37 €

142.882€



| Incapere | Arie utila |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1 Baie 1 | 2,81 |
| 2 Baie 2 | 4,02 |
| 3 Camera de zi si Bucatarie | 26,74 |
| 4 Birou | 12,98 |
| 5 Dormitor | 14,45 |
| 6 Hol | 2,82 |
| ARIE UTILA | 63,82 m² |
| 7 BALCON 1: | 8,84 |
| ARIE UTILA TOTALA | 72,66 m² |
| ARIE CONSTRUITA | 85,27 m² |

Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



| Incapere | Arie utila |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1 Baie 1 | 2,81 |
| 2 Baie 2 | 4,02 |
| 3 Camera de zi si Bucatarie | 26,74 |
| 4 Birou | 12,98 |
| 5 Dormitor | 14,45 |
| 6 Hol | 2,82 |
| ARIE UTILA | 63,82 m² |
| 7 BALCON 1: | 8,84 |
| ARIE UTILA TOTALA | 72,66 m² |
| ARIE CONSTRUITA | 85,27 m² |

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 63.82 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, într-un ansamblu rezidențial nou, situat în zona Golden Tulip din cartierul Zorilor. Acesta este situat la etajul 1 al imobilului și are o suprafață utilă de 63.82 mp, desfășurată astfel: hol intrare cu spațiu de depozitare, cameră de zi cu bucatărie și loc de luat masa, 2 dormitoare, 2 băi și un balcon cu suprafața de aproximativ 9mp. Apartamentul se predă la stadiul de semifinisat, cu șapă autonivelantă și instalații trase la poziție, centrală termică cu încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC cu geamuri tripan, pereții gletuiți și ușă metalică la intrare îmbrăcată în MDF. Imobilul este situat în apropiere de magazinul LIDL, stații de autobuz 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 46B, 50, 50L, Liceul Waldorf, fiind locuința perfectă pentru un cuplu sau familie tânără! Apartamentele se vând doar împreună cu un loc de parcare subteran, acestea având prețuri începând de la 11.000 EURO. Prețul afișat este pentru un avans de minim 80% la antecontract și nu include TVA. Avansul minim este 50%. Pentru detalii suplimentare nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.8

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru un cuplu sau pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.