

Apartament 3 camere, 64 mp, etaj intermediar, zona Gheorghe Dima

Scan

ID: 86565AV
Ultima actualizare: 23.02.2024

Cartier: Zorilor
Zona: G. Dima

Pret/mp: 2.812€
Rata lunara: 916,32 €

179.999€



Persoana de contact

Constantin Cretu
Broker Partner

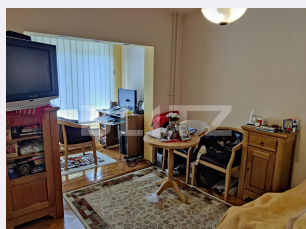
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 3
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament situat în cartierul Zorilor, în zona strazii Gheorghe Dima.. Este situat la etajul 2 și are orientare SUDICA. Suprafața apartamentul este de 64 mp, iar compartimentarea acestuia este de comandată, astfel: hol generos la intrare cu spațiu de depozitare, living cu ieșire balcon orientat Sudic, bucatarie separata, 2 dormitoare extinse pe balcoane și 2 bai, una dintre ele prezintă și gream . Apartamentul dispune de ușă de lemn la intrare, ferestre cu tâmplărie PVC și geamuri termopan, încălzire cu ajutorul centralei termice proprii, iar confortul termic se poate realiza și cu ajutorul aerului condiționat de ultimă generație. În preț al apartamentului este inclus și un garaj în curtea interioară a blocului. Imobilul este situat în apropierea Spitalului de Recuperare, magazinului PROFI, stațiile de autobuz 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 50, 50L, la aproximativ 600 m de Facultatea de Arhitectură, respectiv 900m de UMF. Zona în care este situat imobilul este extrem de căutată atât de familii datorită facilităților zonei - școli, grădinițe, creșe, magazine, bănci, etc. cât și de studenți la UMF sau UTCN, respectiv rezidenți ce caută chirie, astfel fiind o reală oportunitate de investiție. Pentru detalii suplimentare nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.5

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Recomand acest apartament atât pentru o locuință personală, cât și pentru o investiție de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.