

Apartament 3 camere, 91 mp utili, parcare, zona Mircea Eliade

ID: 86239AV
Ultima actualizare: 16.05.2022

Cartier: Zorilor
Zona: Mircea Eliade

Pret/mp: 1.374€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 91.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere, positionat la etajul 3 (mansarda pe 2 niveluri) al unui imobil cu regim de inaltime P+4+M, intr-un imobil nou, finalizat in anul 2014 și face parte dintr-un ansamblu rezidențial privat, supravegheat video cu acces restricționat. Compartimentarea este semidecomandată dispusă pe 2 niveluri, astfel: la primul nivel regăsim 1 hol prevăzut cu spații de depozitare la intrare, 1 dormitor, 2 băi (dintre care una deține cadă, iar cealaltă duș SI GEAM), 1 bucătărie, 1 living, iar la al doilea nivel regăsim 1 cameră/birou și 1 dormitor. Proprietatea beneficiază de o orientare SUD-VESTICĂ, centrală termică proprie, geamuri termopan, ușă metalică la intrare, iar pentru un confort optim al viitorilor proprietari, la fiecare nivel regăsim câte un aparat de aer condiționat. Apartamentul se vinde complet utilat si mobilat, precum se vede în poze. În prețul afișat este inclus și un loc de parcare cu CF în curtea privată a ansamblului! În imediata apropiere a imobilului regăsim Spitalul Clinic de Recuperare, Facultatea de Arhitectura și Urbanism, Laboratoarele UTC-N, Sigma Center, magazine si supermarket-uri: Carrefour Expres, Profi Super, Lidl, benzinării, restaurante, parcuri de joacă pentru copii, stații de autobuz pentru liniile: 35, 43, 43B, 43P, 46, 46B, 50. Imobilul este poziționat la 1,4 km distanță față de UMF, la 2 km de USAMV și la 2,4 km de centrul orașului (mers pe jos). Pentru vizite si alte informatii suplimentare nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o investiție de lungă durată sau pentru o familie care iubește liniștea și confortul!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.