

Apartament 3 camere, 98 mp, 2 balcoane, garaj, etaj intermediar, Zorilor

ID: 85008AV
Ultima actualizare: 20.10.2023

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 2.440€
Rata lunara: 1.221,26 €

239.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

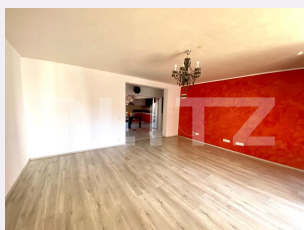
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 98.30 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, situat în cartierul Zorilor. Imobilul este situat într-o zonă liniștită, retras de la strada principală, fiecare etaj având doar 2 apartamente. În imediata apropiere a imobilului regăsim Panemar, grădinița Helen, PROFI 24/7, farmacie, iar la 500m avem stații de autobuz spre toate punctele de interes ale orașului – 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 46B, 50, 50L. Școala Waldorf este la aproximativ 700m. Apartamentul este situat la etajul 1 din 4 al unui imobil nou și are o suprafață de 98 mp. Compartimentarea este decomandată, gândită în două zone distincte. În prima parte avem o zonă de zi compusă din hol intrare, bucătărie cu loc de luat masa, spațiu de depozitare și ieșire pe un balcon de aproximativ 6mp, un living generos cu orientare sudică și ieșire pe un al doilea balcon. A doua zonă este cea de relaxare/odihnă și este compusă dintr-un hol , două dormitoare spațioase cu dressing și o baie mare cu geam. Apartamentul se vinde finisat, dispune de centrală termică proprie, geamuri termopan, se vinde parțial mobilat și utilat! De asemenea în preț sunt incluse 2 locuri de parcare – unul acoperit și unul exterior și o boxă la subsol. Te așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		4.5
Confort		5.0

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie!

Observatii