

# Super pret! Apartamentul TAU pentru investitie! 3 camere, 65 mp, zona Spitalul de Recuperare

ID: 82966AV  
Ultima actualizare: 27.07.2022

Cartier: Zorilor  
Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 2.075€  
Rata lunara: 686,74 €

134.900€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

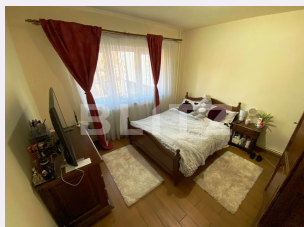
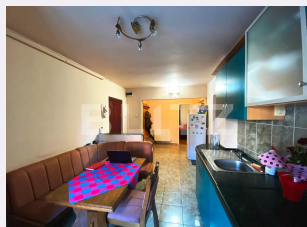
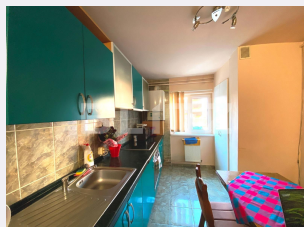
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz intermediaza spre vanzare un apartament situat intr-o zona rezidentiala extrem de linistita din cartierul Zorilor. Aici regasim mutiple magazine, scoli, facultati, unitati administrative, spatii de birouri, precum si acces facil la mijloace de transport in comun. Pozitionarea la parterul inalt intr-un imobil cu 4 etaje, confera acces foarte usor iar cei 65 mp utili sunt compartimentati decomandat in hol intrare cu bucatarie spatioasa, 3 camere si o baie. Blocul este izolat termic si dispune de incalzire prin centrala termica proprie, geamurile termopan tripan cu tamplarie din PVC precum si usa metalica de la intrare. In pretul afisat, apartamentul se vinde finisat, mobilat si utilat! Dispune de boxa la subsol pentru extraspatiu de depozitare! Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati; va stam cu placere la dispozitie!

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

4.7

## Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.