

RARITATE! Apartament cu 3 camere, 61 mp, 2 balcoane, mobilat utilat lux, zona Mircea Eliade

ID: 81161AV
Ultima actualizare: 17.05.2022

Cartier: Zorilor
Zona: Mircea Eliade

Pret/mp: 3.197€
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 61.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament situat în cartierul Zorilor, în zona strazii Eugen Ionesco, într-un imobil nou retras de la strada principală. Este situat la etajul 1 și are orientare SUD-VESTICĂ. Suprafața apartamentului este de 61 mp, iar compartimentarea acestuia este de comandă, astfel: hol generos la intrare cu spațiu de depozitare, living cu bucătărie open space cu ieșire balconul orientat Sudic, 2 dormitoare din care unul are ieșire pe cel de-al doilea balcon și o baie spațioasă. Apartamentul dispune de ușă metalică la intrare, ferestre cu tâmplărie PVC și geamuri termopan, încălzire cu ajutorul centralei termice proprii. În pretul apartamentului este inclus un loc de parcare supradimensionat aflat chiar în fața blocului. Imobilul este situat în apropierea Spitalului de Recuperare, magazinului PROFI, stațiile de autobuz 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 50, 50L, la aproximativ 600 m de Facultatea de Arhitectură, respectiv 900m de UMF. Zona în care este situat imobilul este extrem de căutată atât de familii datorită facilităților zonei - școli, grădinițe, creșe, magazine, bănci, etc. cât și de studenți la UMF sau UTCN, respectiv rezidenți ce caută chirie, astfel fiind o reală oportunitate de investiție. Pentru detalii suplimentare nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu încredere acest apartament pentru o familie tânără.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.