

# Apartament 3 camere. imobil nou, etaj intermediar!

Scan

ID: 78419AV  
Ultima actualizare: 26.01.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.310€  
Rata lunara: 858,29 €

168.600€



## Persoana de contact

Dan Rusu  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

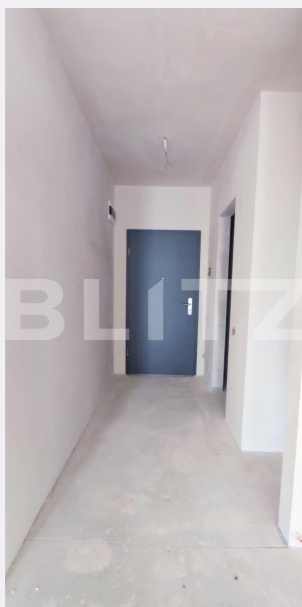
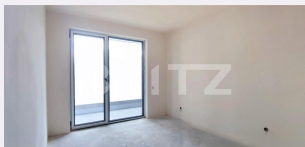
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 73.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /14

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, localizat in zona de vest al cartierul Zorilor. Ansamblul este privilegiat de o infrastructură noua, oferind o oază de liniște la numai 10 minute distanță de centrul orașului avand și un acces facil inspre mijloacele de transport în comun, școli/universitati și magazine. Spațiul de recreere, spațiile de joacă pentru copii și zona pietonală verde cumuland in total 3000 de mp oferă un stil de viață și un concept integrat al societății moderne. Apartamentul cu 3 camere este desfasurat pe o suprafata utila de 72.88 mp si un balcon de 7 mp. Acesta se preda la stadiul de semifinisat cu incalzire in pardoseala Rehau, geamuri tripune, instalatii electrice si sanitare montate pe pozitii, peretii tenciuti si 1 strat de glet, usa de intrarare antiefractie cu izolatie fonica. Se poate opta pentru un loc de parcare subteran la pretul de 12 000 Euro. Prețul de promovare este 155600 pentru un avans de 80%. . Preturile nu includ TVA!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Complex rezidential la cele mai inalte standarde, cu toate facilitatile unui spatiu privat, dispune de zone de parc si conexiune rapida spre centrul orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.