

Apartament 3 camere, 53 mp, terasa 31mp, imobil nou, cartierul Zorilor

Scan

ID: 77030AV
Ultima actualizare: 17.08.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.553€
Rata lunara: 691,96 €

135.925€



APARTAMENT NR.20

INCAPERE	Arie utila
1 Baie 1	3,28
2 Baie 2	2,57
3 Birou	8,70
4 Camera de zi si Bucatarie	26,69
5 Dormitor	12,01
ARIE UTILA	53,25 m²
6 TERASA:	31,65
ARIE UTILA TOTALA	84,90 m²
ARIE CONSTRUITA	99,40 m²

Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



APARTAMENT NR.20

INCAPERE	Arie utila
1 Baie 1	3,28
2 Baie 2	2,57
3 Birou	8,70
4 Camera de zi si Bucatarie	26,69
5 Dormitor	12,01
ARIE UTILA	53,25 m²
6 TERASA:	31,65
ARIE UTILA TOTALA	84,90 m²
ARIE CONSTRUITA	99,40 m²

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 53.25 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere într-un ansamblu rezidențial nou situat în zona Golden Tulip din cartierul Zorilor. Acesta este situat la etajul 4 al imobilului și are o suprafață utilă de 53.25mp, desfășurată astfel: hol intrare prevăzut cu spațiu de depozitare/dressing, baie, cameră de zi cu bucătărie și loc de luat masa, un dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing și un al doilea dormitor. Apartamentul dispune de asemenea de o terasă generoasă cu suprafața de 31.65mp cu acces din toate camerele cu o priveliște spectaculoasă! . Acesta se predă la stadiul de semifinisat, cu șapă autonivelantă și instalații trase la poziție, centrală termică proprie cu încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC cu geamuri tripan, pereții gletuiți și ușă metalică la intrare îmbrăcată în MDF. Imobilul este situat în apropiere de magazinul LIDL, stații de autobus 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 46B, 50, 50L, Liceul Waldorf, fiind locuința perfectă pentru un cuplu sau familie tânără! Apartamentele se vând doar împreună cu un loc de parcare subteran, acestea având prețuri începând de la 11.000 EURO. Prețul afișat este pentru un avans de minim 80% la antec contract și nu include TVA. Pentru detalii suplimentare nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru un cuplu sau pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.