

# Apartament 3 camere, finisat la cheie, bloc nou, Zona Golden Tulip

ID: 74157AV

Ultima actualizare: 28.09.2022

Cartier: Zorilor

Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.520€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



## Persoana de contact

Zsolt Iuhasz  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

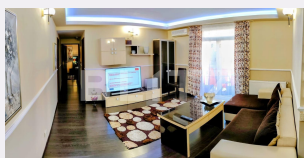
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 75.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere, situat in zona Observatorului de langa Golden Tulip. Acesta este pozitionat la etajul 2 unui imobil compus din 4 etaje si dispune de o suprafata utila de 75 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: 1 living + bucatarie, 2 dormitoare, 2 baie, 1 dressing, 1 hol . Apartamentul dispune de finisaje de calitate si se preda mobilat si utilat la cheie. Apartamentul se preteaza atat pentru locuinta cat si pentru investitie, deoarece momentan este inchiar pe un contract de 1 an la pretul de 600 euro. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare subteran.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O proprietate cu o pozitionare excelenta, tot odata retrasa de la agitatia urbana, finisaje moderne.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.