

# Apartament 3 camere decomandate, 2 balcoane, LUX, Zorilor



ID: 70739AV  
Ultima actualizare: 03.02.2022

Cartier: Zorilor  
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.537€  
Rata lunara: 839,46 €

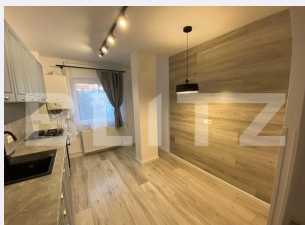
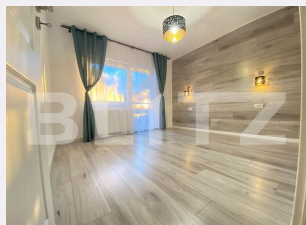
164.900€



## Persoana de contact

Ionut Timoceca  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament de 3 camere decomandate, situat în cartierul Zorilor, în zona Golden Tulip, o zonă plină de verdeață, parcuri de copii, magazine alimentare, la 15-20 de minute de mers pe jos de centrul orașului și la nici 2 km de UMF. Proprietatea este situată la etajul 2 al unui imobil structurat pe 4 nivele, blocul este izolat și sunt doar 2 apartamente pe nivel. Orientarea este EST-VESTICĂ, iar compartimentarea este decomandată, structurată astfel: 3 camere (2 dormitoare și living), bucatarie, hol generos, 2 băi, 2 balcoane (cu suprafața totală de aproximativ 10 mp). Finisajele au fost realizate cu materiale de calitate superioară, instalația electrică a fost schimbată, la fel și cea de apă, apartamentul beneficiază de geamuri termopan, centrală termică proprie, iar bucătăria și cele 2 băi sunt complet mobilate și utilate. Pentru mai multe detalii și vizionari, așteptăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament de lux, ideal pentru o familie sau o investiție de lungă durată.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.