

# Apartament 3 camere decomandate, zona Calea Turzii

ID: 65006AV  
Ultima actualizare: 07.09.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 2.083€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Ionut Timoceu  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 79.21 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere, spatios, luminos având o orientare Sudică și Sud-Estică, într-o zona cheie a cartierului Zorilor, in apropiere de Calea Turzii. Apartamentul este situat la etajul 5 din 6 al unui bloc care beneficiaza de lift. Cu o suprafata utila de 79,21 mp, apartamentul dispune de 3 camere decomandate, bucatarie, cămară, hol, debara, 2 băi și două balcoane de tip logie, având în total suprafața de 10,81 mp. Apartamentul dispune de centrala termica de bloc cu contoare individuale si termostat la calorifere și aer condiționat. La 5 minute de imobil regasim stații de autobus cu liniile: 43, M11, M12, iar la 15 minute distanta avem liniile: 35, 43B, 46, 46B si 50, de asemenea în proximitatea imobilului regăsim magazine, școli, grădinițe, benzinării, Facultatea de Arhitectură, Facultatea de Construcții etc. De asemenea, apartamentul se vinde împreună cu un garaj de 26 mp. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag! Apartamentul poate fi predat împreună cu contractul de închiriere actual.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament luminos, spatios, perfect pentru o investitie de lunga durata sau pentru o familie numeroasa.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.