

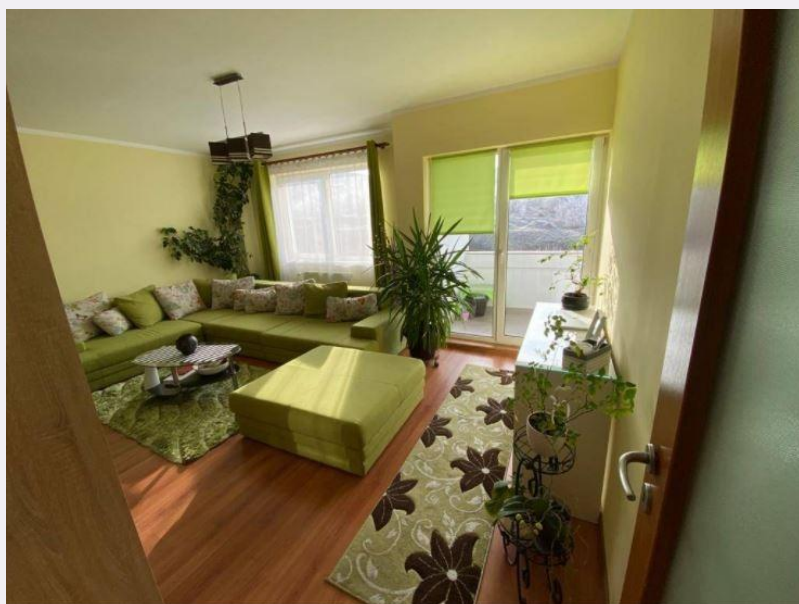
# ACASA nu a fost nicicand mai aproape!! 3 camere decomandate, 80mp, 2 balcoane, zona Zorilor Sud

ID: 60621AV  
Ultima actualizare: 05.04.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 1.856€  
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

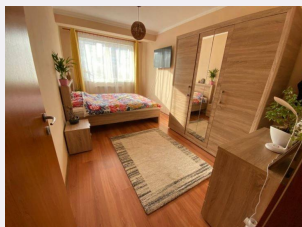
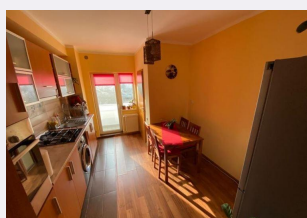
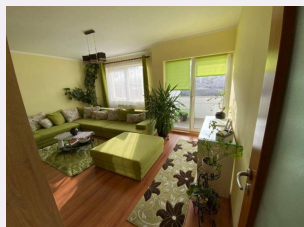
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 79.21 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ va propune la vanzare un apartament cu 3 camere spatios si luminos in zona strazii Calea Turzii din cartierul Zorilor. Acesta are o suprafata de 80mp si este amplasat la etajul 2 al unui imobil cu 6 etaje. Accesul se face de pe o strada privata, imobilul fiind ferit de zgomotul strazii principale. Orientarea apartamentului este S-E oferind lumina naturala pe tot parcursul zilei. Compartimentarea este practica, decomandata, gandita astfel: hol intrare cu spatiu de depozitare, bucatarie cu camara, sufragerie, 2 bai, 2 dormitoare si 2 balcoane cu suprafata de 10mp. Imobilul este izolat termic si beneficeaza de centrala termica de bloc cu incalzire cu calorifere cu contoare individuale si reglare a temperaturii. Apartamentul se vinde mobilat si utilat. Imobilul este situat in apropiere de benzinaria MOL, statii de autobus, etc.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie!

## Observatii