

# Apartament 3 camere, 68 mp, balcon, finisat modern, zona strazii Observatorului



ID: 60490AV  
Ultima actualizare: 19.03.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 2.059€  
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 68.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 / 7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona strazii Observatorului, din cartierul Zorilor. Acesta este pozitionat la etajul 3 intr-un imobil cu 7 niveluri si dispune de o suprafata utila de 68 mp utili. Compartimentarea apartamentului este decomandata, fiind dispusa astfel: 3 camere, bucatarie cu loc de servit masa, 2 bai, camera, 1 hol si un 1 balcon cu suprafata de 6 mp. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, avand la dispozitia viitorului cumparator si un loc de parcare exterior cu abonament.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Acces apartament este ideal pentru locuinta personala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.