

De vanzare apartament 3 camere, 63 mp, balcon, zona Sigma Center!

Scan

ID: 59836AV
Ultima actualizare: 06.09.2021

Cartier: Zorilor
Zona: Sigma Center

Pret/mp: 2.222€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Ionut Timocea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 63.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament situat intr-o zona linistita de mare interes cu suprafata utila de 63,15 mp + balcon de 13 mp situat la parterul INALT a unei cladiri cu 4 etaje care a fost recent reabilitata termic. Compartimentarea este de comandata dispusa astfel: Hol, bucatarie, living, 2 dormitoare, debara, 2 bai dintre care una care dispune de geam. Apartamentul se prezinta intr-o stare buna fara urme de igrasie sau mucegai. Dispune de centrala termica proprie cu incalzire prin calorifere, geamuri de termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare. In ceea ce priveste locul de parcare, ulterior se poate opta un loc pe baza de abonament de la primarie! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) -223,61 Indice de emisii echivalent CO2 - 65,32 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Un apartament foarte bine compartimentat, intr-o locatie ideala aproape de mijloacele de transport in comun, cu un potential imens.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.