

Apartament 3 camere decomandate, zona strazii Pasteur

ID: 57707AV
Ultima actualizare: 13.01.2021

Cartier: Zorilor
Zona: G. Dima

Pret/mp: 1.785€
Rata lunara: 590,52 €

115.999€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare un apartament cu 3 camere situat in cartierul Zorilor, zona strazii L. Pasteur. Acesta este situat la parterul inalt (peste garaje) al imobilului cu 4 etaje si are o compartimentare practica, decomandata, astfel: hol intrare, bucatarie, 3 camere, 2 bai si 2 balcoane. Apartamentul dispune de usa metalica la intrare, tamplarie PVC cu geamuri termopan, centrala termica proprie cu incalzire prin calorifere, iar pentru un confort termic sporit imobilul a fost reabilitat termic. Se vinde complet mobilat si utilat. Imobilul este situat intr-o zona cautata de cupluri tinere in cautarea unui viitor "ACASA" datorita proximitatii fata de gradinite, scoli, magazine, banci, parcuri, statii pentru mijloace de transport in comun, etc. Totodata, zona este cautata pentru investitie in vederea inchirierii, fiind situat la cateva minute de mers pe jos de UMF. Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mpa·an]: 147.40 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mpa·an]: 27.77 Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/mpa·an]: 0.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona frumoasa si linistita, in apropiere de parcuri, magazine, scoli, gradinite, etc., cu o compartimentare practica si potential maxim.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.