

# Vrei sa faci o investitie sigura? Arunca o privire aici! PANA IN 13 DECEMBRIE ARE TERMEN DE PLATA

ID: 46686AV  
Ultima actualizare: 25.03.2020

Cartier: Zorilor  
Zona: Sigma Center

Pret.mp: 1.767€  
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

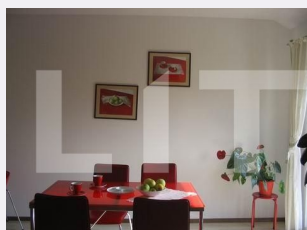
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 90.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona Sigma din cartierul Zorilor. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 intr-un imobil structurat pe 3 niveluri, orientat Sud-Vestic si dispune de o suprafata utila de 90 de mp. Este semidecomandat si compus din: living open space cu bucataria, 2 dormitoare dintre care un dormitor matrimonial, 2 bai, hol, si balcon. Este racordat la centrala blocului, fapt care aduce un avantaj financiar mai ales in lunile reci, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Pozitionarea foarte apropiata de Sigma Center, statii de autobuz, zone comerciale si universitate fac ca acest apartament sa fie o reala oportunitate de investitie, asa ca nu mai sta pe ganduri si hai sa-l vedem impreuna! Se vinde mobilat si utilat complet. In pretul de vanzare al apartamentului este inclus un loc de parcare in curte cu bariera.

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament cu mult potential de investitie.  
Recomand datorita avantajelor si a pozitionarii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.