

# Apartament de vanzare, 3 camere, 65 mp, zona Piata Zorilor

ID: 207909AV

Ultima actualizare: 08.10.2026

Cartier: Zorilor

Zona:

Pret/mp: 2.615€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes

Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

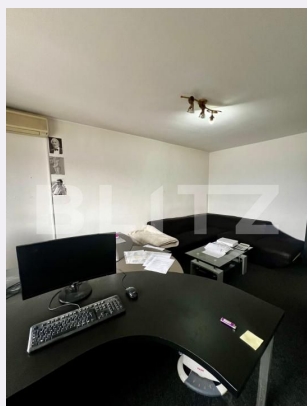
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament de 3 camere decomandat, 65 mp utili, situat la etajul 4 din 4 într-un bloc reabilitat termic cu hidroizolația acoperișului refăcută, în Zorilor, zona Piața Zorilor cu acces rapid la mijloace de transport, magazine, școli și alte puncte de interes. Compartimentare: living, 2 dormitoare, bucătărie separată, baie cu geam și hol spațios. În plus, apartamentul beneficiază de o cameră suplimentară fostă uscătorie – 17,20 mp. Suprafara utila totala a apartamentului este 82,20 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan, locuința necesită renovare și se vinde exact cum apare în pozele de prezentare. Ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, datorită compartimentării eficiente și poziției excelente. Cod ofertă / ID BLITZ: P144560

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.