

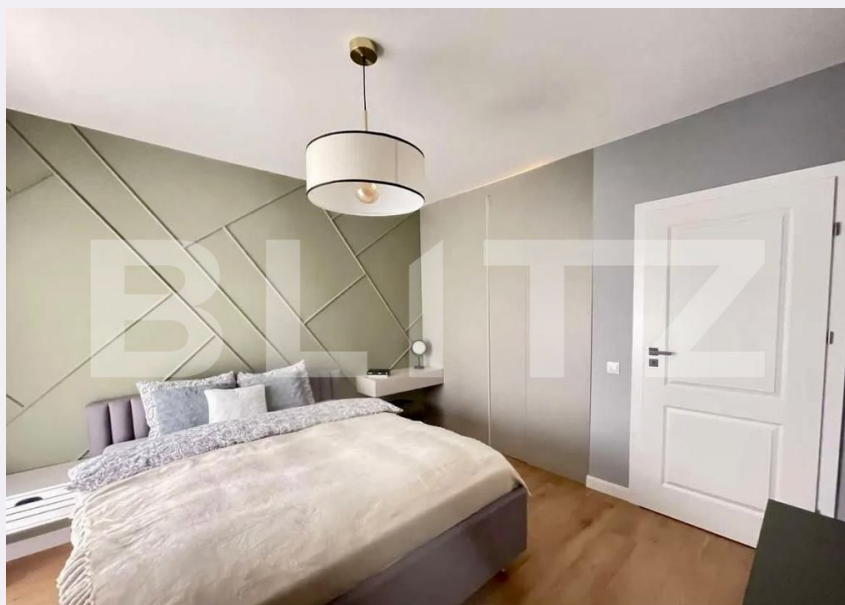
Apartament modern cu 3 camere | finisat premium | complet mobilat și utilat

ID: 198720AV
Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret.mp: 3.644€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Daiana Oprea
Broker Partner

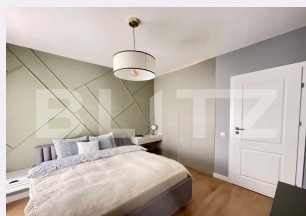
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 59.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament elegant cu 3 camere, situat la etajul 1 al unui imobil modern construit în 2022, cu regim de înălțime D+S+P+5E și trei niveluri de parcuri subterane. Cu o suprafață utilă de 59 mp și un balcon de 6 mp, locuința este compartimentată inteligent și oferă tot confortul unei proprietăți noi, fiind ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Compartimentare: ✓ Living cu bucătărie open-space; ✓ 2 dormitoare ✓ Baie ✓ Balcon de 6 mp; ✓ Etaj 1/5 Dotări și avantaje: Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii; Încălzire în pardoseală; Centrală termică proprie; Finisaje moderne și mobilier de calitate; Imobil nou, finalizat în 2022; Acces facil către magazine, mijloace de transport și principalele puncte de interes; Posibilitate de preluare a chirișilor existenți, cu un venit actual de aproximativ 700 euro/lună – oportunitate excelentă pentru investitori; Loc de parcare subteran: la prețul de 15.000 euro. O proprietate „la cheie”, pregătită pentru mutare imediată sau pentru continuarea unei investiții profitabile. Merită văzut! Contactați-ne pentru mai multe informații și programarea unei vizionări. Cod ofertă / ID BLITZ: P175432

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.