

DE VÂNZARE | 3 camere decomandate | Zorilor |65 mp utili | Priveliște panoramica

ID: 190883AV
Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 3.062€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Daiana Oprea
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

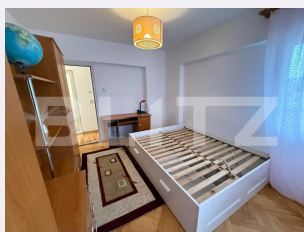
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament modern, luminos și excelent compartimentat, situat în zona Piața Zorilor, pe strada Pasteur – una dintre cele mai dorite locații din Zorilor. Caracteristici: Suprafață utilă: 65 mp + balcon panoramic închis (10 mp) Compartimentare: 3 camere decomandate 2 băi Debara pentru depozitare Etaj 8/8 – fără vecini deasupra Lift nou Orientare sudică – lumină naturală pe tot parcursul zilei Beneficii: Priveliște panoramică deosebită Bloc reabilitat termic și hidroizolat (2020–2021) Scară renovată Centrală termică proprie – costuri reduse iarna Apartament spațios, liniștit, ideal pentru locuit Se vinde complet mobilat și utilat: Mașină de spălat vase (nouă) Mașină de spălat rufe cu uscător Aragaz electric cu cuptor Frigider cu congelator ➔ Gata de mutare sau închiriere imediată Locație excelentă: La câțiva pași de stația Gh. Dima și taxi Aproape de Universitatea de Medicină și Farmacie Cluj-Napoca, Politehnică și Centrul Sigma În imediata apropiere: Panemar, Moldovan, piață, magazine, restaurante La doar 15–20 minute de mers pe jos de centru Randament bun într-o zonă foarte căutată Alte detalii: Parcare prin abonament de la Primărie CF curat, acte la zi Se acceptă credit ipotecar Preț: 199.000 € (negociabil) Contactează-ne pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P167715

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.