

DE VÂNZARE | Apartament 3 camere | Zorilor | 68 mp + balcoane | Zonă excelentă

ID: 190882AV
Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 2.926€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Daiana Oprea
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

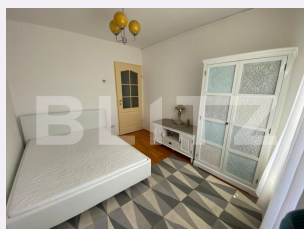
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 68.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, situat în cartierul Zorilor, într-o zonă liniștită și verde Locație excelentă – , aproape de universități, spitale și mijloace de transport. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 68 mp Compartimentare: 3 camere decomandate 2 băi Bucătărie separată + cămară Debara pentru depozitare 2 balcoane deschise Boxă spațioasă la subsol Etaj 4/4 Beneficii: Bloc reabilitat termic și hidroizolat Centrală termică proprie Bucătărie complet utilată, cu electrocasnice noi Se vinde mobilat sau nemobilat, în funcție de preferințe Apartament luminos, bine compartimentat, ideal pentru locuit sau investiție Avantaje zonă: Acces rapid către Universitatea de Medicină și Farmacie Cluj-Napoca, Politehnică și Centrul Sigma Aproape de stații de autobuz (linii multiple) În vecinătate: magazine, piață, bănci, restaurante La doar 15–20 minute de mers pe jos de centrul orașului Investiție: Randament bun, zonă foarte căutată Alte informații: Parcare pe bază de abonament de la primărie Acte la zi, CF curat Se acceptă credit ipotecar Disponibil pentru vânzare rapidă Preț: 199.000 € Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P167714

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii