

Apartament spațios cu 3 camere, si curte proprie – Zona Pasteur

ID: 189033AV

Ultima actualizare: 26.02.2026

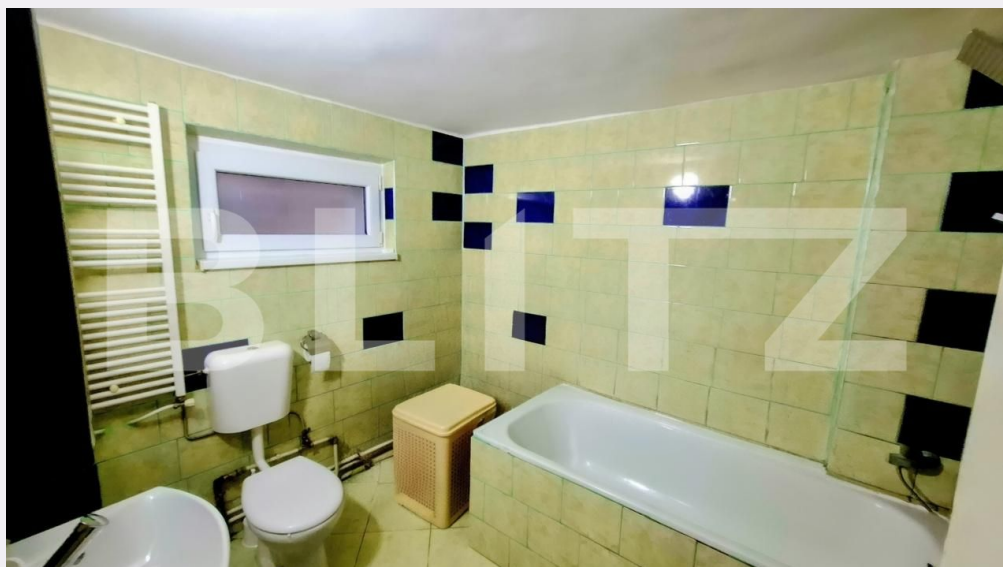
Cartier: Zorilor

Zona:

Pret/mp: 3.127€

Rata lunara: 1.623,94 €

319.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

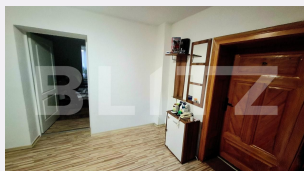
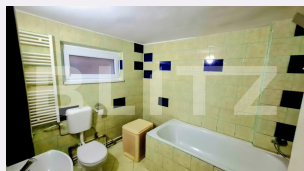
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 102.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o proprietate cu un farmec aparte, situată pe strada Pasteur, ideală pentru cei care își doresc intimitatea unei case combinate cu avantajele unei poziții urbane excelente. Apartamentul, situat la curte, dispune de o suprafață generoasă de 102 mp, fiind compartimentat inteligent pentru a oferi confort și funcționalitate. Compartimentare și Dotări Locuința este formată din 3 camere spațioase, bucatărie, baie, hol, cămară și o verandă primitoare. Proprietatea include, de asemenea, o cotă din pod și o cotă de teren de 110/246 mp. Detalii tehnice și finisaje: Sisteme refăcute: Instalație electrică schimbată, cablu TV, internet, telefon și sistem de alarmă instalat. Confort Termic: Centrală termică proprie Ariston cu calorifere, geamuri termopan și izolație exterioară cu polistiren de 10 cm. Izolație Superioară: Tavan fals din rigips cu izolație suplimentară din vată minerală de 10 cm. Finisaje: Parchet laminat, gresie și faianță. Acoperiș: Tablă zincată. Proprietatea se vinde parțial mobilată, fiind gata pentru a fi personalizată de noii proprietari. Un avantaj major îl reprezintă locul de parcare acoperit si cota parte din gradina Cod ofertă / ID BLITZ: P165396

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.