

Apartament 3 camere decomandat, 2 băi, etaj 1, mobilat-utilat, Zorilor

ID: 184283AV

Ultima actualizare: 16.12.2025

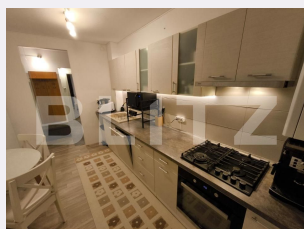
Cartier: Zorilor

Zona:

Pret.mp: 3.578€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere decomandate, situat în cartierul Zorilor, într-o zonă liniștită și extrem de bine cotate, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață utilă de 64 mp, la care se adaugă un balcon închis de 5 mp și un spațiu de depozitare de 3 mp la subsolul blocului. Este poziționat la etajul 1, într-o clădire termoizolată, cu interfon și spații comune recent renovate. Dotări și beneficii: 3 camere decomandate 2 băi + cămară Centrală termică proprie nouă Aer condiționat Mașină de spălat vase Mașină de spălat rufe cu uscător Balcon închis Spațiu de depozitare la subsol Posibilitate parcare în zonă (fără abonament) + opțiune parcare cu abonament Zona oferă acces rapid la școli, grădinițe, supermarketuri, piață, farmacii, cabinete medicale, restaurante, cafenele, sală de fitness, bănci și servicii diverse. Universitatea de Medicină și Farmacie se află la aproximativ 15 minute de mers pe jos, iar stația de autobuz este la 5–6 minute, asigurând conexiuni rapide către oraș. Numeroasele parcuri, locuri de joacă și terenuri sportive din apropiere fac această locație ideală pentru familii, dar și extrem de atractivă pentru studenți, zona având o cerere ridicată de închiriere. Comunitatea este una liniștită, cu vecini amabili. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată sau preluare ca investiție. Blitz Imobiliare vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160393

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.