

PENTHOUSE ! SUPER VIEW, 109 MP , 57 MP DE TERASA, CARTIER ZORILOR

ID: 162097AV

Ultima actualizare: 26.08.2025

Cartier: Zorilor

Zona:

Pret/mp: 2.748€

Rata lunara: 1.524,67 €

299.500€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 109.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 14 /14

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament retras de tip penthouse, situat la ultimul etaj al unui imobil exclusivist, este alegerea ideală pentru cei care apreciază spațiul generos, confortul și o panoramă deosebită. Cu o suprafață utilă de 109,5 mp și o terasă impresionantă de 57,5 mp, locuința combină eleganța cu funcționalitatea, oferind tot ce aveți nevoie pentru un stil de viață modern. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 109,5 mp Terasa: 57,5 mp, complet finisată, perfectă pentru momente de relaxare în aer liber Parcare: 2 locuri subterane disponibile pentru 12.000 euro, accesibile prin lift Priveliste: Panoramă frumoasă asupra împrejurimilor Compartimentare: Living: Generos, de 33,5 mp, ideal pentru un spațiu de relaxare modern și luminos Dormitoare: 2 camere confortabile și spațioase de 19,5 mp și 16,5 mp Băi: 2 băi bine amplasate pentru un plus de confort Bucătărie: 14 mp, oferind spațiu suficient pentru amenajare după preferințe Dotări și finisaje: Stadiu de vânzare: Semifinisat Centrală termică proprie Încălzire în pardoseală pentru eficiență și confort termic Geamuri termopan din aluminiu cu trei camere, pentru izolare fonică și termică Terasa: Complet finisată și pregătită pentru utilizare Facilități suplimentare: Grădină pe acoperiș: Blocul dispune de o grădină comună de 700 mp, accesibilă locatarilor, un spațiu perfect pentru relaxare sau socializare Locație excelentă: Aproape de magazinul Lidl și alte puncte de interes, cu acces rapid la facilități urbane Preț parcare: 2 locuri de parcare în subteran, disponibile la prețul de 25.000 euro plus tva ambele Acest penthouse este o proprietate deosebită, potrivită pentru cei care doresc să combine spațiul generos cu avantajele unei locații premium și facilităților moderne. La pretul afisat se adauga tva de 19% Cod ofertă / ID BLITZ: P136357

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.