

Apartament 3 camere decomandate, 2 băi, 64 mp, zona strazii Pasteur

ID: 119601AV

Ultima actualizare: 21.07.2023

Cartier: Zorilor

Zona: Pasteur

Pret/mp: 2.186€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandate, situat în zona centrală a cartierului Zorilor, zona străzii Louis Pasteur. Imobilul este situat la 20 de minute de mers pe jos de centrul oraşului şi la 1 km distanţă faţă de UMF. Proprietatea este situată la parterul înalt (peste spaţiile comerciale) al unui imobil structurat pe 8 niveluri. Suprafaţa utilă este de 64 mp la care se adaugă cei 7 mp de balcon. Compartimentarea este decomandată, structurată astfel: 1 hol spaţios la intrare, 1 bucătărie, 3 camere, 1 baie mare cu geam, 1 baie de serviciu + un balcon pe lungimea apartamentului. Apartamentul dispune de uşă metalică la intrare, geamuri termopan, centrală termică proprie şi se vinde mobilat si utilat precum reiese din fotografii. Necesită lucrări de renovare, imobilul urmând a fi reabilitat termic. În imediata vecinătate regăsim Profi City, La Casa, Piaţa Agroalimentară Zorilor, parc de joacă pentru copii, restaurante, farmacii, şcoli, grădiniţe, iar in apropiere avem Facultatea de Arhitectură, Spitalul Clinic de Recuperare, staţiile de autobuz pentru liniile 35, 43, 43B, 43P, 46, 50, 50L. Pentru mai multe detalii şi vizionari, aşteptăm să ne contactaţi.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie		5.0
Raport calitate/preţ		4.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal atat pentru o familie cat si pentru investitie in vederea inchirerii!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.