

Scan

Apartament 3 camere, 98 mp, parcare subterană, cartier Zorilor

ID: 107600AV

Ultima actualizare: 20.11.2023

Cartier: Zorilor

Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 2.136€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 98.30 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere decomandate, situat în cartierul Zorilor. Imobilul este situat într-o zonă liniștită, retras de la strada principală, fiecare etaj având doar 2 apartamente. În imediata apropiere a imobilului regăsim Panemar, grădinița Helen, PROFI 24/7, farmacie, iar la 500m avem stații de autobuz spre toate punctele de interes ale orașului - 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 46B, 50, 50L. Școala Waldorf este la aproximativ 700m. În imediata vecinătate a imobilului este în curs de edificare cel mai mare parc din cartierul Zorilor. Apartamentul este situat la etajul 3 din 4 al unui imobil edificat în anul 2007 și are o suprafață utilă de 98 mp. Compartimentarea este decomandată, gândită astfel: hol intrare, 2 bai, dintre care una beneficiază de geam și cadă, iar cealaltă este prevăzută cu cabina de dus, 1 bucătărie cu cămară și un balcon cu vedere spre oraș, 1 living generos cu orientare sudică și ieșire pe al doilea balcon, 2 dormitoare, 1 dressing spațios. Apartamentul se vinde finisat, mobilat și utilat sau nemobilat, dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică proprie, geamuri termopan, aparat aer condiționat. Apartamentul se vinde cu 2 locuri de parcare în subteran și o boxă de aproximativ 7 mp la subsol la prețul de 20.000 euro. Te așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.