

Apartament de 3 camere, 82 mp, etaj intermediar, Grand Park Residence!

ID: 110549AV

Ultima actualizare: 16.06.2023

Cartier: Sopor

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.061€

Rata lunara: 1.277,77 €

251.000€



Persoana de contact

Madalina Boca

Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 82.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Am placerea de a va prezenta un apartament superb, modern si primitor, situat in ansamblul Grand Park Residence din zona Iulius Mall, cartier Sopor. Printre facilitatile complexului, va amintesc urmatoarele: securitate 24/24, acces in incinta ansamblului pe baza de cartela, parcuri de joaca pentru copii, teren de sport(baschet si tenis), aparatura de fitness exterioara, baza sportiva Gheorgheni la 5 minute pe jos. In zona regasim urmatoarele: Mega Image, Profi, sala de fitness, Iulius Mall, FSEGA. Apartamentul are 3 camere, este situat la etajul 2, într-un imobil -2S+P+10E, cu o suprafață utilă de 81.80 mp (plus 2 balcoane cu suprafața totală de 19.91mp), fiind compartimentat astfel: - Camera de zi + bucatarie 37.02mp - 2 dormitoare (15.64mp + 12.79mp) - 2 băi (4.85mp + 3.48mp) - Hol (8.02mp) - 2 balcoane (19.91mp - unul cu acces din living, celălalt cu acces din ambele dormitoare) Apartamentul este mobilat și utilat cu: plită pe inducție, cuptor electric, hotă, frigider, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, centrală Viessmann + termostat mobil, videointerfon. În plus, localizarea centrală în cadrul imobilului îi asigură o izolație termică superioară, costurile la gaz fiind semnificativ reduse față de apartamentele situate pe colț. Apartamentul vine la pachet cu o parcare in valoare 12.000 euro. Pentru mai multe informatii, va astept cu un mesaj.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.