

# Apartament 3 camere , 71 mp, terasa 20 mp,Someseni

ID: 137178AV  
Ultima actualizare: 14.03.2024

Cartier: Someseni  
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 3.324€  
Rata lunara: 1.201,41 €

236.000€



## Persoana de contact

Daniela Goia  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 71.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere decomandate, în zona podului IRA, Mărăști. Acesta are o suprafață de 71mp. Apartamentul este compartimentat astfel: 2 dormitoare separate, 1 bucatărie open space cu living, 2 băi, o terasă de 20 mp. Apartamentul este construcție 2022, clasă energetică superioară, dispune de centrală termică proprie și sistem de climă smart. Apartamentul a fost amenajat cu materiale de calitate peste medie, finisajele sunt cu adevărat premium și actuale. Se vinde mobilat/utilat, ca în pozele expuse. Se poate obține și un loc de parcare subteran la prețul de 10000 eur. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau o familie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.