

# Apartament 3 camere, 2 bai, 2 balcoane, etaj 1



ID: 111095AV

Ultima actualizare: 25.03.2024

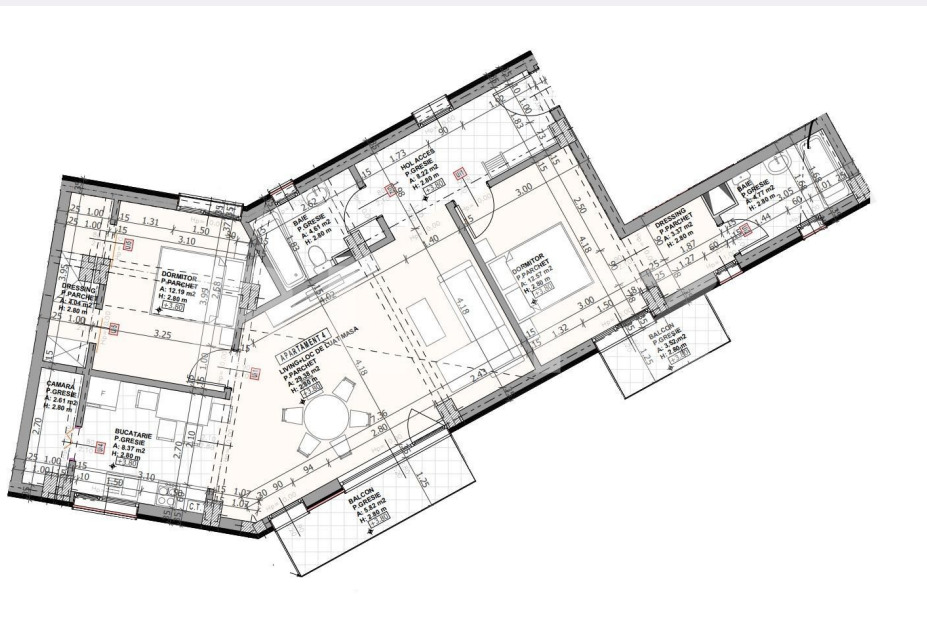
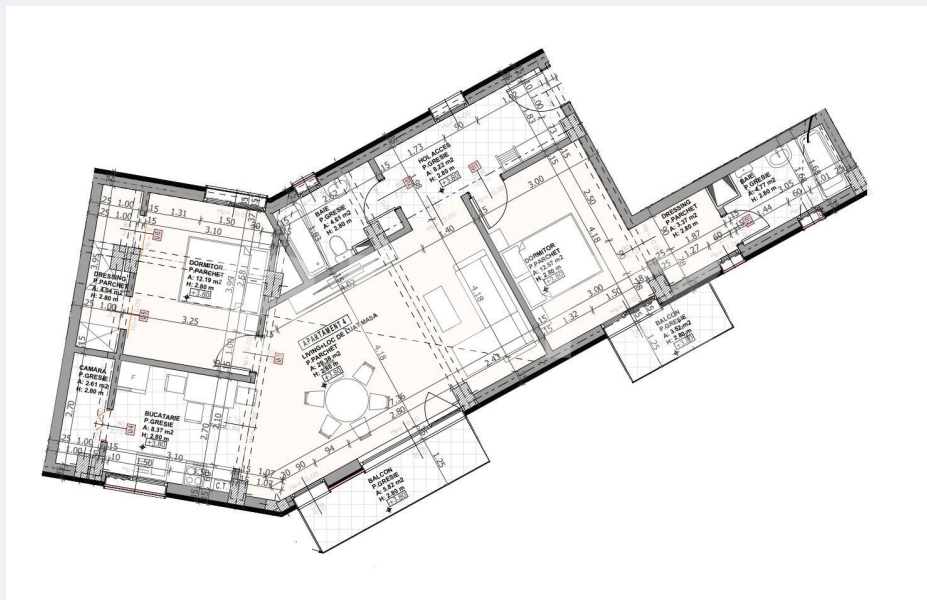
Cartier: Someseni

Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 2.099€

Rata lunara: 964,18 €

189.400€



## Persoana de contact

Dan Rusu

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 90.23 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartamente intr-un imobil nou, cu finalizare la sfarsitul anului acestuia. Apartamentele sunt cu 2 si 3 camere, suprafete intre 44 si 99 mp. Apartamentul se afla la etajul 1 din 3, orientare sudica cu suprafata de 90 mp compartimentat astfel: 1 hol cu spatiu de depozitare, 2 dormitoare cu dressing, 1 bucatarie decomandata cu debara, 1 sufragerie, 2 bai cu geam si 2 balcoane. Acesta se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii cu un strat de glet respectiv, usa metalica la intrare. Locul de parcare interior este la pretul de 10 000 Euro. Pentru achizitia pe persoana fizica, la pretul de lista se adauga TVA!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Confort sporit!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.