

# Apartament 3 camere, 60 mp, zona străzii Horea



ID: 97138AV  
Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Semicentral  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.750€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

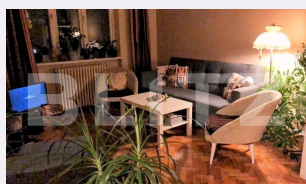
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere situat pe strada Horea. Acesta are o suprafață de 60 mp și este compartimentat astfel: 2 dormitoare, living spațios, bucatărie închisă, hol acces, baie, debara și un balcon închis. Beneficiază de centrală termică proprie, geamuri termopan cu tâmplărie din PVC și se oferă spre vânzare complet mobilat și utilat. Este ideal pentru locuință sau investiție cu posibilitate de preluare de chiriași. În proximitatea zonei există acces pentru supermarket-uri, mijloace de transport în comun, terase, restaurante, farmacii, parcuri etc.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Recomand această proprietate pentru o investiție de succes.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.