

Apartament de 3 camere, 73 mp, finisat lux, parcare subterana, zona Semicentrala

ID: 92136AV
Ultima actualizare: 14.08.2023

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret/mp: 2.137€
Rata lunara: 794,15 €

156.000€



Persoana de contact

Ligia Nemes
Specialist Broker Partner

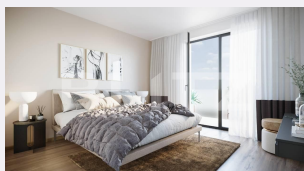
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 73.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament de 3 camere, situat in zona Garii si Liberty Technology Park.. Apartamentul are o suprafata utila 73 mp si este pozitionat la etajul 2 al unui imobil cu 6 etaje in constructie dotat cu 2 lifturi de acces. Ansamblul este pozitionat intr-o zona in continua dezvoltare, cu acces faci la mijloacele de transport in comun , parcuri, magazine, precum si alte puncte de interes:la doar cateva minute de starda Horea, Gara, Facultatea de Drept Dimitrie Cantemir, Facultatea de Litere, Piata Abator. Compartimentarea celor 73 mp utili este semidecomandata, astfel: living open-space cu bucatarie, 2 dormitoare, 2 bai + balcon de 6,24 mp. Acesta se preda la stadiul finisat cu incalzire in pardoseala, parchet laminat din lemn, geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 foi de sticla, pardoseli WPC antiderapante pe balcon,usa metalica antiefractie cu grad ridicat de protectie fonica Pol-Skone, baile complet dotate cu obiecte sanitare de cea mai inalta calitate. Fiind proiect "verde" distributia energetica in apartament este exclusiv electrica. In pret este inclus si un loc de parcare subteran. Termen de eliberare CF, Iunie 2023. La PRETUL AFISAT se adauga TVA! Pentru mai multe detalii si o vizionare va stam cu drag la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament luminos si spatios, ideal pentru o familie.

Observatii