

Finisaje Premium! 3 camere, 82 mp, terasa, zona Piata Abator

ID: 58529AV
Ultima actualizare: 03.03.2021

Cartier: Semicentral
Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 1.998€
Rata lunara: 829,79 €

163.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

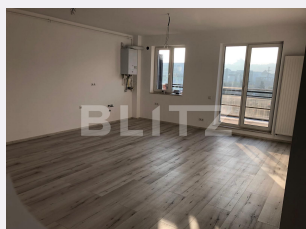
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 81.60 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Daca esti in cautarea unui apartament cochet ai ajuns in locul potrivit! Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, in piata Abator, intr-o zona linistita, cu multe spatii verzi care ofera un confort sporit si este la 5 minute de centrul orasului. Apartamentul are o suprafata utila de 81.6 mp si este pozitionat la etajul 5 al unui imobil cu 5 etaje. Compartimentarea apartamentului este perfecta pentru o familie, si este compusa dintr-un hol mare la intrare, doua bai, una din bai fiind cu cada iar cealalta cu cabina de dus de tip walk-in, doua dormitoare, un living spatios impreuna cu bucataria, iar una din atractiile apartamentului fiind terasa de aproximativ 15 mp. Orientarea apartamentului este pe Sud-Vest, ceea ce va confera multa lumina pe toata perioada zilei. Imobilul a fost recent finisat, proprietarul folosind doar materiale premium, cum ar fii gresia portelanta, rectificata, usi marca Porta Doors, centrala Saunier-Duval, si multe altele. Optional se poate achizitiona o boxa si o parcare subterana la pretul de 10.000 euro. Pentru mai multe informatii asteptam sa ne contactati. a) clasa energetica - B b) consumul total specific de energie primara - 160 c) indicele de emisii echivalent CO2 - 32.29 d) consum total specific de energie din surse regenerabile - 0

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		4.0

Parerea Agentului

Pe mine acest apartament m-a convins ! Vino sa te convingi si tu !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.