

Apartament la cheie, finisat lux, zona strazii Paris!

ID: 53859AV
Ultima actualizare: 23.02.2021

Cartier: Semicentral
Zona: Paris

Pret/mp: 2.722€
Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 90.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1/3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu suprafata de 90 mp, situat in zona strazii Paris. Apartamentul este pozitionat la etajele 1 si 2 ale unei cladiri cu regim de inaltime P+3. Daca pana acum ai fost in cautarea unei locuinte spatioase cu un aer modern, care sa-ti ofere tot confortul dorit, noi avem oferta potrivita pentru tine! Finisat in anul 2020, acest penthouse este dispus pe 2 niveluri si este compartimentat astfel: la primul nivel se afla o bucatarie moderna cu aparatura de ultima generatie + living spatios de tip open space, o baie, un dressing mare si un balcon dispus pe toata lungimea apartamentului iar la al doilea nivel sunt 2 dormitoare, o baie, 1 dressing incapator, hol si cel de-al doilea balcon care datorita dispunerii, ofera posibilitatea accesarii din ambele dormitoare. In pret este inclus un loc de parcare in garaj plus o boxa de 5 mp in subsol, acces pe baza de cartela si cota parte din terasa de 200 mp de pe acoperisul blocului care este spatiu comun. Dispune de mobilier facut la comanda, centrala termica proprie, geamuri de termopan cu tmplarie pvc si usa metalica la intrare. Se vinde la cheie. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 164 c) indicele de emisii echivalent CO2: 31.7 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate cu totul si cu totul deosebita, intr-o zona cu acces facil spre toate punctele de interes. O recomand persoanelor care sunt in cautarea unei locuinte moderne, noi si in zona centrala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.