

3 camere, 94,5 mp, constructie noua, la 10 min de Centru!



ID: 5159AV
Ultima actualizare: 31.10.2013

Cartier: **Semicentral**
Zona:

Pret/mp: 1.196€
Rata lunara: 533,37 €

113.000€



Persoana de contact

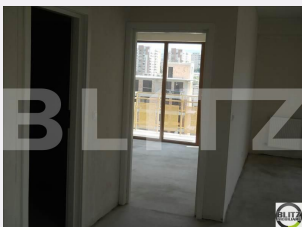
Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 94.50 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 5 / 8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament:

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Apartament cu 3 camere in ansamblu nou, amplasat intr-o zona deja locuita, acesta beneficiaza de dotari, cai de acces si retea de transport in comun ,iar in imediata apropiere un loc de joaca pentru copii, o piata agroalimentara, baza sportiva, complex de natatie, iar la numai 10 minute de mers cu masina va stau la dispozitie complexele comerciale Polus Center, Metro, Praktiker, Cora Hipermarket si la 5 minute - centrul istoric al orasului.Apartamentele se vand la stadiul de semifinisat: -calitatea ridicata a materialelor folosite -usi de interior/de acces import Germania - interior pregatit /finisat pentru zugravire -structura de rezistenta din stilpi si grinzi portante de beton armat, rezistente la seisme de aprox. 8,5 grade pe scara Richter -inchiderile exterioare din caramida Porotherm cu eficienta 30 cm -izolate exterior cu termosistem si tencuiala decorativa -compartimentari interioare din caramida Porotherm - tamplarie pentacamerala (5 camere) Rehau Germania culoare Stejar auriu Int.+Ext., feronerie Siegenia Germania si Sticla Low E Saint Gobain -16 Garaje subterane cu inchidere automatizata si 18 parcare exterioare -Lift 4 persoane marca Schindler -centrala termica (cu boyler) individuala de apartament -interfon cu functie video -cai de acces pavate si asigurate cu bariera -cartea imobilului inclusiv certificat de calitate (laborator) In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare. Apartamentul poate fi achiztionat si prin programul Prima CasaÂ..

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii