

Scan

# Apartament cu suprafete generoase, 83 mp, zona Dorobanti!

ID: 46434AV  
Ultima actualizare: 23.08.2022

Cartier: Semicentral  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.169€  
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

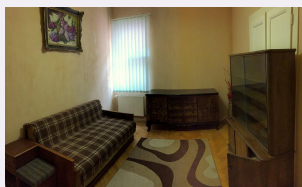
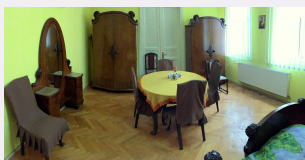
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 83.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Va propunem spre vanzare apartament cu 3 camere, suprafata 83 mp, situat intr-o locatie excelenta, ce asigura acces usor spre centrul orasului, multiple facilitati si mijloace de transport in comun, pe Calea Dorobantilor din zona semicentrala. Apartamentul este semidecomandat, compus din hol, bucatarie, baie, 3 camere spatioase si debara, fiind pozitionat la etajul unui imobil construit pe 2 nivele. Pentru confort sporit, beneficiaza de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie PVC, exteriorul cladirii fiind anvelopat cu polistiren, si acoperisul constructiei inlocuit. Accesul in locuinta se face pe scara exterioara a imobilului, iar pe langa garaj, beneficiaza de parcare suplimentara in curte. In functie de preferinte se vinde mobilat si utilat! Pentru mai multe detalii cat si pentru vizionari, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Apartament pentru cei care doresc sa locuiasca/investeasca in zona semicentrala!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.