

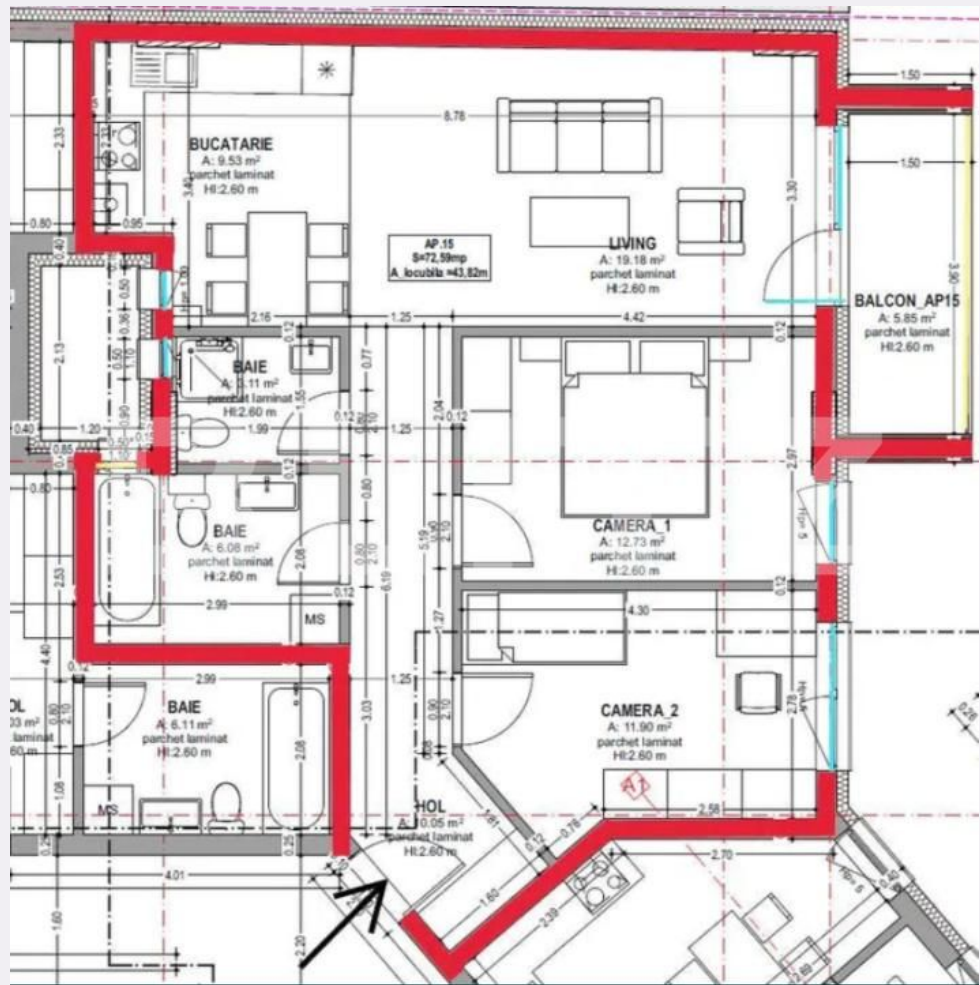
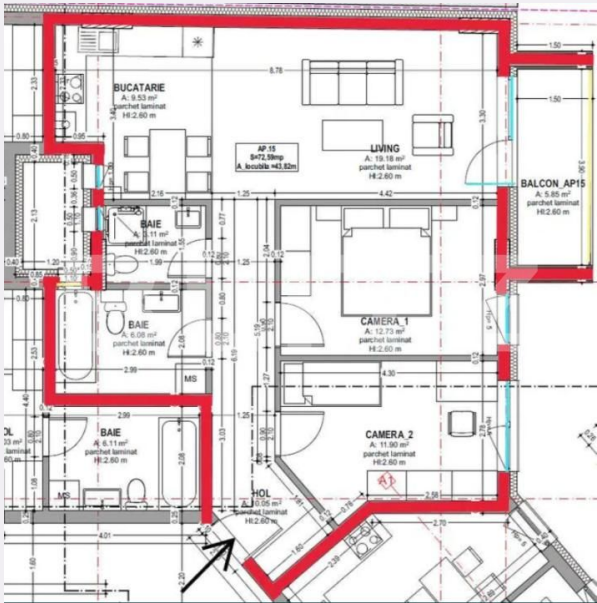
APARTAMENT 3 CAMERE | 2 BAI | SEMICENTRAL

ID: 206471AV
Ultima actualizare: 22.09.2026

Cartier: Semicentral
Zona:

Pret/mp: 3.481€
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Razvan Frandes
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 79.00 mp

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat

Descriere oferta

Apartamentul este amplasat la etajul 3 din 6 și face parte dintr-un imobil construit conform standardului nZEB (Nearly Zero Energy Building), cu spații comerciale la parter, oferind un mix ideal între confort, eficiență energetică și accesibilitate. Detalii apartament: • Compartimentare de comandă • 2 dormitoare • Living generos cu bucătărie open space • 2 băi, ambele cu geam • Hol • Logie, ideală pentru relaxare • Încălzire în pardoseală • Apartament semifinisat, pregătit pentru amenajare după propriile preferințe • Etaj 3 din 6 • Imobil nou, finalizat în 2026 • Clasă energetică nZEB Poziționarea este unul dintre principalele avantaje ale proprietății. La doar aproximativ 700 m de Piața Mihai Viteazul, apartamentul oferă acces rapid către centrul orașului, zona comercială și principalele puncte de interes din Cluj-Napoca, păstrând în același timp avantajele unui imobil nou. Apartamentul reprezintă o opțiune potrivită atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție, datorită proximității față de centrul orașului și cererii ridicate pentru proprietăți bine poziționate. Cod ofertă / ID BLITZ: P182668

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii