

Apartament cu 3 camere, 92 mp, bloc Premium- zona Andrei Muresanu

ID: 184014AV

Ultima actualizare: 11.12.2025

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 3.433€

Rata lunara: 1.605,92 €

315.460€



Persoana de contact

Silviu Porime
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 91.90 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere cu 2 baie in zona premium, intr-un imobil in constructie cu termen de finalizare in ultima parte a anului 2026. Un nou început prinde contur în inima oraşului tău! Proiect imobiliar modern, care îmbină armonios locuinţele spaţioase cu funcţiuni comerciale utile pentru comunitate: 40 de apartamente cu 2 si 3 camere, cu suprafeţe între 53 şi 92 mp, la care se adaugă balcoane şi terase generoase – între 5 mp şi 14 mp cu acces direct şi parcuri dedicate 2 nivele subterane de parcuri, accesibile prin rampă auto. Confortul tău contează – fiecare apartament va fi dotat cu: Incălzire în pardoseală, Imobilul va fi dotat cu centrala pe bloc. Tâmplărie PVC cu 3 foi de sticlă Izolaţie exterioară performantă, Totul pentru un consum energetic optim, un climat interior plăcut în orice anotimp si costuri reduse. Pretul afisat este pentru un avans de 40%, 30% la predarea apartamentului iar restul la CVC in August-Septembrie. Se accepta plata si prin credit bancar. Exista posibilitatea achizitiei unui loc de parcare in subteran la 20000 Euro + TVA. Preturile afisate nu contin TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P159999

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii