

PENTHOUSE 90 MP, PE 2 NIVELURI , 60 MP TERASA, ZONA SEMICENTRALA!

ID: 155705AV

Ultima actualizare: 13.08.2025

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 4.167€

Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 90.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un Penthouse deosebit pe 2 niveluri , in zona Semicentrala. Un penthouse de 90 de metri pătrați, situat într-o zonă semicentrală, cu finisaje de lux și dispus pe două nivele, oferă un spațiu de locuit excepțional, combinând confortul și eleganța într-un cadru modern și stilat. Iată o descriere detaliată: Descriere Penthouse
Suprafață totală: 90 mp (interior) + 60 mp (terase) Zona: Semicentrală – Acces facil la principalele puncte de interes ale orașului, cum ar fi centre comerciale, restaurante, parcuri și mijloace de transport în comun. Structură: Nivelul inferior: Living spațios și luminos, cu ferestre mari care oferă o priveliște panoramică asupra orașului. Bucătărie open-space, complet echipată cu electrocasnice moderne și mobilier de lux. Zonă de dining, ideală pentru mese în familie sau întâlniri cu prietenii. Baie de serviciu elegantă, cu finisaje premium. Nivelul superior: Dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie, dotată cu cadă și accesorii de înaltă calitate. Al doilea dormitor, care poate fi folosit și ca birou sau cameră de oaspeți. Spațiu suplimentar pentru depozitare. Terasă: Suprafață totală: 60 mp Două terase generoase, accesibile de pe ambele nivele, oferind spațiu suficient pentru relaxare, grătar sau amenajare peisagistică. Terasa principală este amenajată cu mobilier de exterior, plante ornamentale și zone de relaxare, creând o oază de liniște deasupra orașului. Finisaje de lux: Pardoseli din lemn masiv sau parchet de înaltă calitate. Pereți decorați cu tapet de designer și vopsea lavabilă de calitate superioară. Iluminat ambiental modern, cu spoturi și candelabre elegante. Uși interioare și feronerie de calitate premium. Sistem de climatizare și încălzire centralizată în pardoseala asigurând confortul pe tot parcursul anului. Intimitate și confort, într-un mediu modern și sofisticat. Priveliște spectaculoasă asupra orașului din fiecare cameră și de pe terase. Proximitate față de facilități și servicii esențiale, fără a sacrifica liniștea și exclusivitatea. Se pot achizitiona si doua locuri de parcare subterane la pretul de 15000 euro por locul de parcare. Pentru mai multe detalii sau vizionare nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P130098

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.