

# Apartament cu 3 camere, 57 mp, zona semicentrala

ID: 125338AV

Ultima actualizare: 20.11.2023

Cartier: Semicentral

Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 3.000€

Rata lunara: 870,51 €

171.000€



## Persoana de contact

Lavinia Petran

Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere (transformat din apartament cu 2 camere) in Marasti pe strada Anton Pann. Acesta se afla la etajul 2 al unui imobil de 6 etaje, intr-un bloc nou. Apartamentul este semidecomandat compartimentat astfel: 2 dormitoare, living, bucatarie (separata), baie si terasa de 12 mp. Se vinde mobilat si utilat complet, dispune de centrala proprie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde impreuna cu un loc de parcare subteran la pretul de 15.000 Euro. Imobilul se afla intr-o zona foarte accesibila spre toate punctele de interes ale orasului. Va asteptam la vizionari!

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.