

# Apartament de 3 camere, 80 mp,parcare, orientat spre Somes, Maurer Panoramic

Scan

ID: 111146AV

Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Semicentral

Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 3.249€

Rata lunara: 1.323,08 €

259.900€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

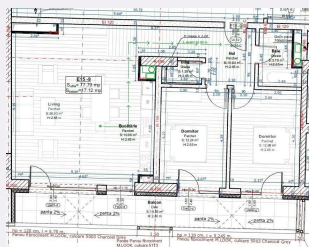
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 15 /23

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere cu view spectaculos situat in zona semicentrala, Piata Abator. Acesta este pozitionat la etajul 15 intr-un ansamblu nou cu 23 etaje, cladire de referinta din punct de vedere al conditiilor si al luxului. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si dispusa astfel: living , bucatarie, 2 dormitoare, 2 bai ,hol si o terasa generoasa de 17,12 mp cu view superb catre Somes. Apartamentul se preda la stadiul de finisat, oferind un grad sporit de confort ,incalzire in pardoseala,parchet triplu stratificat de 12 mm, sistem smart home, sistem de securitate, video interfon, baile complet utilate, aer conditionat in fiecare incapere.In pret este inclus si un loc de parcare automatizat. Predarea apartamentelor va fi in Martie 2023. Cladirea va avea o arhitectura impresionanta si este prezenta in top-ul proiectelor de zgarie nori din Romania. Pentru mai multe detalii si o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie, situat intr-un ansamblu deosebit.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.