

Apartament de vânzare cu 3 camere, 73 mp, parcare, 2 bai, boxa, zona Sanicoara

ID: 198322AV

Ultima actualizare: 17.06.2026

Cartier: Sannicoara

Zona:

Pret/mp: 2.315€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Wesley Shamulenge
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

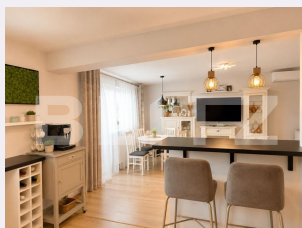
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 73.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ îți propune un apartament la vânzare cu 3 camere mobilat modern cu 3 camere cu o suprafața utilă de 73 mp + un balcon de aproape 6mp situat la etajul 2 din 2 al unui bloc nou construit. Acesta este situat în la doar 3 km de Aeroportul Cluj. Blocul este finalizat în 2020 cu doar 6 ap, se află lângă stația de autobuz, magazine alimentare, școala și grădinița, situat la doar 10-15 minute de centrul Clujului. Apartamentul are și este compartimentat astfel: Living + Bucătărie open space și mini bar, 2 dormitoare în care una este self contained (baie proprie) baie cu vana, hol și balcon. La fel pe hol include un dressing pentru depozitare. Dotările include (cuptor, plită, hotă, frigider, mașina de spălat vase, mașina de spălat rufe și uscător de rufe + 1 TV smart. Se oferă și o Boxa privată pentru depozitare în curtea blocului care este inclus în preț. Încălzirea se face prin centrală proprie și sistem de încălzire prin calorifere. Pentru confort pe timpul verii, dispune de două aparate de aer condiționat SMART (conectare prin telefon), un Ferroli de 12.000 BTU și un Daikin de 12.000 BTU. Ferestrele sunt echipate cu ruloare exterioare metalice, oferind protecție și un plus de confort. Dispune de un loc de parcare exterior, cu posibilitatea de a parca două mașini. Se vinde mobilat și utilat complet conform anexa poze. Detine certificat de performanță energetică clasa B, se poate achiziționa atât cash, cât și prin credit! Te așteptăm la Vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P174983

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilități zona	☆☆☆☆	0.0
Spații verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integritatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.