

# Apartament 3 camere, 70 mp, parter, zona Sannicoara



ID: 123095AV

Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Sannicoara

Zona:

Pret/mp: 1.470€

Rata lunara: 523,83 €

102.900€



## Persoana de contact

Emilia Roman  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

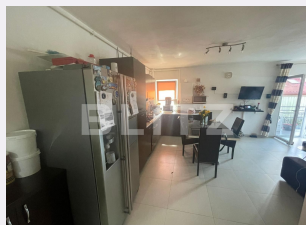
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ are placerea de a va prezenta o oportunitate excelentă de achiziție: un apartament spațios cu 3 camere, situat la parter. Acest apartament generos de 70 mp se remarcă prin designul său inteligent, compartimentarea optimă și dotările de calitate superioară, oferind un stil de viață confortabil și funcțional. Suprafață Utilă: 70 mp

Compartimentare: Bucătărie cu living, 2 dormitoare, hol, baie, debara Exterior: Grădină privată pentru momente de relaxare și petrecerea timpului liber Amplasare: Situat la parter, asigurând acces facil și comoditate Stare: Se predă conform pozelor din prezentare Bucătărie și Living: Zona de living se extinde în mod armonios către bucătărie, creând un spațiu deschis și primitor. Finisajele moderne și culorile luminoase contribuie la atmosfera plăcută și prietenoasă. Dormitoare Spațioase: Cele două dormitoare generoase asigură suficient spațiu. Designul de comandat oferă intimitate și confort în fiecare dormitor. Baie Elegantă: Baia spațioasă și elegantă este amenajată cu bun gust și este dotată cu facilități moderne. Debara: Prezența unei debarale adaugă un plus de spațiu de depozitare, contribuind la organizarea eficientă a spațiului de locuit. Grădină Privată: Un punct de atracție al acestui apartament este grădina privată, unde puteți petrece timpul în aer liber, vă puteți bucura de grădinărit sau vă puteți relaxa în intimitate. Potențial de Personalizare: Apartamentul se predă conform pozelor din prezentare, dar lasă posibilitatea de a vă adăuga propriul stil și personalitate prin mobilier și decorațiuni. Aveți ocazia de a transforma acest spațiu într-un cămin autentic și plin de viață. Această proprietate unică oferă oportunitatea de a trăi în confort și stil într-o zonă liniștită și bine conectată. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Ocazia de a deveni proprietarul acestui apartament cu grădină nu trebuie ratată!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal unei familii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.