

# Daca nu vrei sa fii deranjat de persoanele care locuiesc deasupra ta, atunci aici am varianta potrivita pentru tine!

Scan

ID: 46775AV  
Ultima actualizare: 25.10.2021

Cartier: Plopilor  
Zona: Sala Sporturilor

Pret.mp: 2.115€  
Rata lunara: 559,47 €

109.900€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

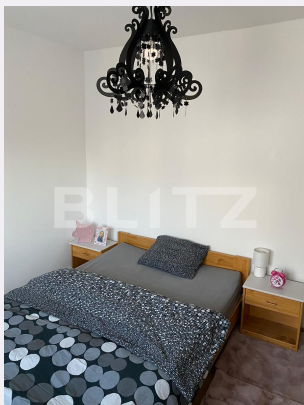
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 51.95 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona Salii Sporturilor. Apartamentul este pozitionat la etajul 4 intr-un imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 51.95 mp. Este semidecomandat si compus din: 2 dormitoare cu intrări separate, living cu bucatarie open space, hol, baie, debara si un balcon închis. Beneficiaza de aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare, renovat recent, s-a schimbat instalatia electrica și cea sanitara. Se vinde utilat și mobilat complet. Apartamentul beneficiaza de un loc de parcare cu abonament. In pret este inculusa si o boxa la subsol

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pretabil pentru investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.