

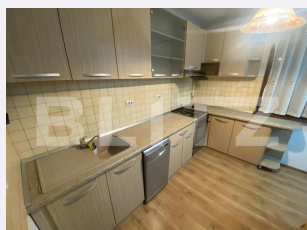
Apartament 3 camere, 74 mp, 2 balcoane, eta intermediar, la cheie, zona Plopilor

ID: 182671AV
Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Plopilor
Zona:

Pret/mp: 3.378€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 74.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 3 / 8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, situat la etajul 3 din 8 într-un imobil dotat cu lift modern, poziționat excelent în imediata apropiere a celor mai îndrăgite zone din Cluj-Napoca: Parcul Iuliu Hațieganu, BT Arena, Cluj Arena, Parcul Central și Someșul. Detalii apartament: • Suprafață utilă: 74 mp • 2 balcoane închise: total 9 mp – perfecte ca spațiu suplimentar, depozitare sau zonă de relaxare • Etaj 3/8 • Orientare Sud-Vest – apartament luminos, soare după-amiaza Compartimentare: • Hol generos • Living spațios • Bucătărie separată • 2 dormitoare • 2 băi • Debara utilă • 2 balcoane închise Dotări: • Centrală termică proprie pe gaz • Aer condiționat • Apartament complet mobilat și utilat – la cheie • Bloc cu lift modern Localizare ideală: La 2 pași de: • Parcul Iuliu Hațieganu • BT Arena & Cluj Arena • Parcul Central • Someș – alei de promenadă și pistă de biciclete • Stații de autobuz • Bazinul Olimpic • Magazine diverse, farmacii, cafenele, universități Avantaje: • Poziționare premium, ideală pentru familii, studenți, investitori sau persoane active • Luminozitate excelentă datorită orientării Sud-Vest • 2 băi + 2 balcoane – foarte rar întâlnit în zonă • Apartament pregătit pentru mutare imediată Un apartament complet, foarte bine amplasat, într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului — perfect pentru locuire sau investiție cu randament excelent. Pentru mai multe detalii sau pentru vizionare, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P158563

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii