

Apartament in cel mai exclusivist bloc nou din Cluj, acum cu CF!

ID: 145119AV

Ultima actualizare: 01.04.2025

Cartier: Plopilor

Zona:

Pret/mp: 3.577€

Rata lunara: 1.356,68 €

266.500€



Persoana de contact

Robert Racu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

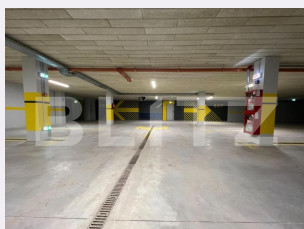
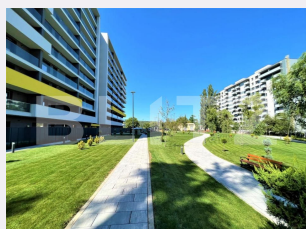
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 74.50 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Zona este ceea ce definește orice proprietate imobiliară și care îi conferă acesteia valoare, fiind de altfel criteriul cel mai important în alegerea unei locuințe sau de plasare a unei investiții pentru cei mai mulți dintre cumpărători. De aceea Blitz Imobiliare va propune pentru achiziție apartamente într-un imobil premium cu un design contemporan, specificatii tehnice remarcabile. situat Plopilor, la doar cateva minute distanta de Parcul Central, faleza Somesului repectiv centrul orasului. Apartamentul compus din trei camere este desfasurat pe 74.5 mp suprafata utila respectiv terasa de 17 mp, beneficiind de urmatoarea compartimentare: hol intrare cu spatiu de depozitare, doua dormitoare de aprox 15 mp, bucatarie open space cu living generos de 32 mp si doua bai. Iesire pe terasa se face din toate incaperile principale ale apartamentului. Predarea apartamentelor se va face in iunie 2022, se vor preda astfel: incalzire prin pardoseala Rehau, centrala termica individuala, tamplarie Salamander 3 sticle respectiv 7 camere, terasa finisata cu balustrada din sticla securizata, usa metalica la intrare si instalatiile pe pozitie. Imobilul va beneficia de două lifturi Kone de 8 persoane, parări subterane și supraterane, 82 locuri pentru biciclete, spații comerciale la parter, lobby de 65 mp cu un design deosebit, separat de zona comercială. Parcarile interioare sunt la pretul de 10 000 Euro unitatea iar cele exterioare la 6000 Euro. Preturile nu contin TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P2002

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.