

# Apartament cu 3 camere, 56 mp, zona BT Arena

Scan

ID: 136422AV  
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Plopilor  
Zona: Sala Sporturilor

Pret/mp: 2.661€  
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



## Persoana de contact

Daniel Dumitrana  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere în zona BT Arena din cartierul Plopilor, una din cele mai căutate zone din acest cartier, datorita numeroaselor facilități pe care le oferă și accesul rapid spre orice colt al orașului. Cu o suprafata de 56 mp, apartamentul este situat la etajul 4 intr-un bloc de 4 etaje, bloc anvelopa, ce va asigura tot confortul termic de care aveți nevoie. Apartamentul vine cu un mare plus compartimentarea semidecomandata, acesta fiind compus dintr-o bucatarie cu loc de luat masa, 3 camere, un hol spațios ce permite crearea unui dressing, o baie cu geam si un balcon închis. Orientarea apartamentului este sud-vestica, astfel încât sa va bucurați de razele soarelui după o zi lunga de lucru. Încălzirea se realizează prin sistemul de termoficare, cu posibilitatea de a instala și centrala termica. Apartamentul se preda nemobilat si renovabil, după cum se poate vedea în fotografii. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie sau investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.