

Apartament 3 camere, 64 mp, balcon, zona 21 Decembrie 1989

ID: 94278AV
Ultima actualizare: 28.03.2023

Cartier: **Marasti**
Zona: **OMV**

Pret/mp: 2.695€
Rata lunara: 878,15 €

172.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 12 /12

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere situat la etajul 12 al unui imobil structurat pe 12 etaje, în zona Bulevardului 21 Decembrie, cartier Mărăști. În imediata apropiere a imobilului regăsim Facultatea de Inginerie a Instalațiilor, Facultatea de Sociologie și Asistență Socială, Laboratoare UTCN, Lidl, Piața Mărăști, The Office, clădirea Maestro, benzinării, restaurante, parcuri de joacă pentru copii, stații de autobuz pentru liniile: 4, 5, 6, 7, 8, 24, 24B, 30, 46B, 47, 47B. Imobilul este poziționat la 1,5 km distanță față de centrul orașului (mers pe jos). Compartimentarea este semidecomandată dispusă astfel: living cu bucatărie, 2 dormitoare, 2 bai, balcon. Cu o suprafața totală de 64 mp, apartamentul este complet renovat și adus la standardele noi de locuire. Proprietatea beneficiază de geamuri termopan, ușă metalică la intrare și se vinde mobilat și utilat precum reiese din poze. Pentru mai multe detalii sau o vizionare va rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand acest apartament atat pentru investitie, cat si pentru locuinta personala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.